

粤港澳大湾区城市更新项目信息简报

(2019年12月6日—2019年12月23日)

城市更新网 4000-663-998

深圳市天使城市更新孵化有限公司

2019年12月23日



目录

深圳市场 4

孵化权招商..... 4

关于深圳市六约股份合作公司塘坑金泉工业片区城市更新项目意向合作开发的招商公告.....	4
---	---

开发权招商..... 5

深圳市福围股份合作公司福围第二工业区城市更新开发项目招标公告	5
深圳市新鑫威股份合作公司土地整备利益统筹留用地指标交易项目招商竞争性谈判公告.....	7
深圳市君子布股份合作公司德风小学土地整备利益统筹留用地指标交易项目招商竞争性谈判公告.....	12

服务商招标..... 16

福城南产业整备片区项目-评估服务.....	16
福城大水坑塘前土地整备利益统筹项目-评估服务.....	19

采购结果 21

宝安区新安街道棚改规划统筹研究项目采购公示.....	21
龙岗区龙腾工业区（二期）城市更新项目（一期、二期）合作招商项目成交结果公示.....	22
深圳市龙华区福城街道福民社区康旭工业区城市更新项目交易结果公告	23
深圳市龙华区观澜黎光土地开发项目投标报告资格审查结果公告	25
深圳市长安围股份合作公司 6-014 地块城市更新外部移交公共设施用地交易项目交易结果公告.....	26
深圳市龙华区福城街道桔塘社区钟嘉工业区城市更新项目交易结果公告	28

东莞市场 30

孵化权招商..... 30

万江街道新谷涌、新村社区新型产业类更新单元前期服务商采购项目招引公告 .	30
茶山镇茶山村水厂片区商住类更新单元前期服务商公开招引公告	31

茶山镇茶山村珀乐片区综合类更新单元前期服务商公开招引公告	32
万江街道万江社区商住类城市更新项目前期服务商公开招引公告	33
东城街道主山社区集体经济组织大塘头城市更新项目前期服务商公开招引公告	34
大朗镇大井头社区城市更新项目前期服务商公开招引公告	35
万江街道蚬涌股份经济联合社城市更新改造项目前期服务商公开招引公告	36
黄江镇社贝股份经济联合社社贝路东侧商住类城市更新项目前期服务商公开招引公告	37
黄江镇社贝股份经济联合社社贝路西侧商住类城市更新项目前期服务商公开招引公告	38
中山市场	39
孵化权招商	39
中山市东区沙岗旧村庄（城中村）改造前期服务商竞争性磋商公告	39

城市更新网 4000-663-998

深圳市场

孵化权招商

关于深圳市六约股份合作公司塘坑金泉工业片区城市更新项目意向合作开发的招商公告

关于深圳市六约股份合作公司塘坑金泉工业片区城市更新项目意向合作开发的招商公告

深圳市龙岗区横岗街道六约社区塘坑金泉工业片区城市更新项目拆除范围占地面积约 17.5 万平方米，招商方用地面积为 43,186.47 m²，现招商方公开征集意向合作方，公告期自 2019 年 12 月 09 日至 2019 年 12 月 18 日止，公告期为 10 日，意向合作方应具备以下资质条件：

一、意向合作方（或其控股母公司）具有行政主管部门核发的有效房地产开发资质证书，且有开展城市更新项目的成功经验（一级开发资质优先）；

二、意向合作方净资产规模在人民币 1 亿元以上，且负债率不高于 50%，资产质量好；

三、意向合作方（或其控股母公司）具有良好的诚信记录与经营业绩；

四、意向合作方（或其控股母公司）拥有良好的产业地产开发及运营能力，为 2019 年中国产业地产运营商 TOP 30 优先（第三方独立机构评定）；

五、意向合作方的实际控股母公司为国务院国资委管辖的大型企业优先；

有意向合作的单位于公告之日届满前携带相关证明文件前往深圳市六约股份合作公司洽谈。

联系人：陈先生

联系电话：0755-28685869

联系地址：深圳市龙岗区六约社区塘坑综合楼

附件（意向更新范围图）：



深圳市六约股份合作公司

2019 年 12 月 09 日

链接：<http://www.sotcbb.com/notice-details-17231.html>

开发权招商

深圳市福围股份合作公司福围第二工业区城市更新开发项目招标公告

BACG2019160019 深圳市福围股份合作公司福围第二工业区城市更新开发项目招标公告

信息来源：宝安区公共资源交易中心 信息提供日期：2019-12-10 10:25 【字体：大 中 小】 视力保护色：

(项目编号：BACG2019160019)

根据深圳市宝安区人民政府《关于加快宝安区社区集体经济综合监管服务平台建设推动股份合作公司规范管理的意见》（深宝府办[2016]29号）和《宝安区阳光政务廉政风险防控“1+10+1”工作规范》等有关规定，深圳市国际招标有限公司受深圳市福围股份合作公司委托，就深圳市福围股份合作公司福围第二工业区城市更新开发项目。

招标文件编号：BACG2019160019

招标项目名称：深圳市福围股份合作公司福围第二工业区城市更新开发项目

招标的内容：

深圳市福围股份合作公司福围第二工业区城市更新开发项目（以下简称“项目”）位于深圳市宝安区福永街道，东临怀德南路，南临福围中路，西临福围路，北临下十围路。根据《深圳市宝安103-01&04号【福永中心片区】法定图则》，土地初步规划为商业用地、居住用地、道路用地。福围第二工业区范围用地约63723.45平方米，土地同时覆盖了征地返还用地指标和非农用地指标，征地返还用地指标和非农用地指标的权属单位均为招标方。现状永久建筑面积约100,659.15平方米，建筑物类型为工业厂房、工业配套用房。城市更新项目的最终用地范围、面积及规划指标等以政府主管部门审批为准。

标书获得方法：

1) 供应商在深圳市政府采购网登记并经审核成为深圳市政府采购中心的注册供应商后，于2019年12月10日10:30至2019年12月17日17:30期间在深圳市宝安区公共资源交易中心网进行投标响应。供应商登记注册手续详见深圳政府采购网。供应商如确定参加投标，首先须在深圳市宝安区公共资源交易中心网上投标响应，方法为登录深圳市宝安区公共资源交易中心网后点击“应标管理—投标响应”；如果网上投标响应后又不参加投标必须在距投标截止时间1个工作日之前登录采购系统点击“拒绝”或“撤销”或告知招标机构。网上点击响应投标而未在招标公告规定的投标截止时间之前递交投标文件，且未在规定的时间前将其不参加投标的情况告知招标机构的供应商，招标机构将视其网上违规操作。

2) 招标文件的获取：投标人网上响应后，请于2019年12月17日17:30前登陆招标机构网站提交报名资料（本项目“投标人资格要求”中相关证明文件及法人授权书），招标文件每套售价人民币2000元，售后不退，截止时间后的申请不再接受。

投标人资格要求：

- 1) 投标人必须是深圳市政府采购注册供应商，并在宝安区公共资源交易中心网上响应投标；
- 2) 投标人或其控股母公司在深圳依法注册，有效存续，具有房地产开发企业一级资质；（提供加盖投标人公章的投标人及其控股母公司营业执照扫描件、提供国家企业信用信息公示的信息截图证明控股关系，提供加盖投标人公章的投标人或其控股母公司资质证书扫描件）
- 3) 投标人或其控股母公司企业注册资本人民币一亿元以上，企业财务及经营状况良好，近三年来无犯罪或经政府有关部门认定的重大违法行为；（提供国家企业信用信息公示的信息截图和加盖投标人公章的无重大违法记录的声明函）
- 4) 投标人或其控股母公司（包括母公司控股的其它子公司）在深圳市有征地返还用地项目或非农建设用地项目开发经验；（需提供加盖投标人公章的《土地使用权出让合同书》及相应的征地返还用地批复或非农建设用地批复的扫描件，属控股母公司其它子公司开发的，提供国家企业信用信息公示的信息截图证明控股关系）
- 5) 投标人或其控股母公司（包括母公司控股的其它子公司）在深圳市有城市更新开发经验；（需提供加盖投标人公章的《土地使用权出让合同书》及相关的城市更新批复的扫描件，属控股母公司其它子公司开发，提供国家企业信用信息公示的信息截图证明控股关系）
- 6) 投标人须在招标机构购买招标文件并且按招标文件规定交纳投标保证金；
- 7) 本项目不接受联合体投标。

答疑事项：供应商如对本项目招标文件有任何疑问，包括认为招标文件的技术指标或参数存在排他性或歧视性条款等，必须于2019年12月18日17:30前将登录深圳市宝安区公共资源交易中心网站，在“应标管理→项目答疑发布”中填写相关问题，逾期将不予受理。投标截止前将集中答疑结果及相关补充公告以网上公告方式或在采购系统中直接答复各投标人，请及时关注。

本项目实行网上投标，具体操作为登录“深圳市宝安区公共资源交易中心网站”，用“应标管理→上传投标文件”功能点上传投标文件。投标人应向深圳市政府采购中心申请开通网上“上传投标文件”的权限，投标人须确认在投标截止时间前已开通“上传投标文件”的权限。

投标截止时间：2020年01月09日09:30 (北京时间)

开标时间和地点：2020年01月09日09:30 (北京时间)

深圳市宝安区公共资源交易中心3号评标室(国企与集体资产项目专用)开标室(地址：深圳市宝安区宝城42区甲岸路17号、6楼)，供应商可以登录“深圳市宝安区公共资源交易中心网站”，用“采购项目查询及管理→查看开标一览表”功能点查询开标情况。

本次招标的有关信息同时在以下网站及媒体发布：

深圳市宝安区公共资源交易中心

深圳市宝安区社区集体经济服务网

招标机构网站

《深圳特区报》

联系方式：

(1) 招标单位

单位名称：深圳市福围股份合作公司

详细地址：深圳市宝安区福永街道福围社区第一工业区201A8栋

项目联系人：陈工

联系方式：0755-27300190

(2) 招标机构：深圳市国际招标有限公司

详细地址：深圳市南山区深圳湾科技生态园9栋B4座6楼

联系人：梁工、黄工

咨询电话：0755-25919863、15818081085、18676788362

网上操作咨询电话：0755-27758326

深圳市国际招标有限公司

城市更新网 4000-663-998

2019年12月10日

链接：http://www.baoan.gov.cn/bacgzx/jyxx/jtzc/jygg/201912/t20191210_18923304.htm

深圳市新鑫威股份合作公司土地整备利益统筹留用地指标交易项目招商竞争性谈判公告

深圳市新鑫威股份合作公司土地整备利益统筹留用地指标交易项目招商竞争性谈判公告

（投标报名）

（项目编号：LHJY20190201010）

根据《关于加强社区股份合作公司资金资产资源管理和公开的意见》（深办发〔2013〕9号）和《龙华区股份合作公司集体用地土地使用权交易管理规范（试行）》（深龙华府〔2017〕8号）等相关规定，经观澜街道办事处审查同意，并由深圳市新鑫威股份合作公司股东（代表）大会决议，现采用竞争性谈判方式对深圳市新鑫威股份合作公司土地整备利益统筹留用地指标交易项目范围涉及深圳市新鑫威股份合作公司的集体资产进行合作招商，现诚邀有意向的合作方（以下简称“申请人”）报名参加该项目的竞争性谈判。

1. 项目名称

深圳市新鑫威股份合作公司土地整备利益统筹留用地指标交易项目

2. 项目概况

拟合作开发的地块性质为土地整备利益统筹项目的留用地（指标），系保障“拓展空间保障发展十大专项行动”违法建筑空间管控专项行动任务完成，解决专项行动地块问题，政府需对深圳市新鑫威股份合作公司（以下简称“股份合作公司”）名下的集体土地 37896.38 平方米土地进行土地整备利益统筹。根据《深圳市土地整备利益统筹项目管理办法》（深规土规〔2018〕6号，以下简称“《管理办法》”）规定，政府应向股份合作公司返还留用地指标约为 7579.28 平方米，上述留用地指标具体返还面积以政府批复为准。

2.1 项目位置

该留用地指标相关联的土地整备利益统筹项目位于深圳市龙华区观澜街道君子布社区。根据《龙华区观澜君子布土地整备利益统筹项目实施方案》，返还的留用地指标不在该土地整备利益统筹项目范围内安排，只能用于与其他利益统筹项目、城市更新项目通过统筹处理的方式进行安排。

2.2 项目现状

该土地整备利益统筹项目实施方案已通过深圳市龙华区土地整备工作领导小组会议（深

龙华土整纪〔2018〕11号）审议，《会议纪要》议定“本项目留用地指标31055.01平方米，其中26764.78（注：含本次竞争性谈判拟交易的留用地指标约7579.28平方米）根据《管理办法》，项目范围内无法安排留用土地的，留用地指标中的利益共享用地和合法用地可与本街道城市更新项目统筹处理，或直接落在本街道经济关系未理顺的已建成区并由原农村集体经济组织继受单位拆除重建，其合法用地部分按照等土地面积核算，利益共享用地部分上浮50%”。鉴于该留用地指标尚未取得政府相关部门出具的批复文件，留用地指标面积、规划功能等最终以政府审批为准。

特别说明：为了避免该项目在后续实施过程中出现纠纷，意向合作方在申请报名参加该项目的谈判时，应对该土地整备利益统筹项目留用地指标尚未正式获批、指标面积及规划等尚未确定等情况及调入留用地指标的相关政策有充分认识，并自行判断交易项目后续实施的可行性，若由此产生额外费用或造成项目无法推进或导致指标调入受阻等问题，风险概由合作方自行承担，交易实施机构不承担任何责任。

3. 申请人资格要求

3.1 申请人应符合以下所有资格条件：

- （1）在工商注册登记的经营范围需含有房地产经营类项目；
- （2）在深圳市范围内具有至少一宗房地产开发项目成功经验；
- （3）净资产规模在人民币1亿元以上，且资产负债率不得高于现行行业平均水平；
- （4）申请人近三年内（自2016年12月20日起算；成立时间不足三年的，可从成立之日起算）无行贿犯罪记录；
- （5）本次报名接受母子公司（限直接持股≥51%）以资信授权方式申请（申请人及资信授权方数量均仅限于1家），不接受联合体申请。

3.2 申请人不得存在下列任何情形之一：

- （1）为谈判委托人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）相互间有直接控股关系或法定代表人为同一人的两个或两个以上的法人，不得同时参加同一项目的申请；
- （3）谈判委托人董事会、监事会、集体资产管理委员会成员及其直系亲属控股或参与经营的企业，不得参与谈判委托人的土地开发项目；
- （4）被责令停业的；
- （5）被暂停或取消投标资格的；
- （6）财产被接管或冻结的；
- （7）在最近三年内有骗取成交或严重违约或重大工程质量问题的；

- (8) 被纪检监察部门立案调查，违法违规事实成立的；
- (9) 隐瞒真实情况，提供虚假资料的；
- (10) 以非法手段排斥其他供应商参与竞争的；
- (11) 阻碍、抗拒主管部门监督检查的；
- (12) 主管部门认定的其他情形。

4. 申请人资格审查

4.1 资格审查方式：投标报名。即申请人按照本公告第3条、第5条规定提交报名文件，经审查合格并由谈判委托人公司董事会、集体资产管理委员会、监事会（以下简称公司“三会”）审议通过，申请人方可获得竞争性谈判资格。谈判委托人向通过报名审查的申请人发出竞争性谈判邀请书，邀请其参加本项目正式竞争性谈判。

4.2 资格审查方法：采用合格制，即凡符合资格要求的申请人均通过资格审查。投标报名截止后，若报名的申请人达到4家以上（含4家），本交易中心直接终止本投标报名资格审查程序，转为资格预审（有限数量制），不再另行发布资格预审公告，资格预审文件获取事宜届时另行通知。

4.3 本交易中心负责对申请人进行资格初审。报名截止后，本交易中心将申请人报名及初审情况抄送谈判委托人，由谈判委托人成立的资格审查委员会或谈判小组对申请人的资格进行正式审查。资格审查委员会或谈判小组确定合格名单后，将合格名单提交公司“三会”审议通过。

4.4 报名时间及地点：

(1) 受理报名时间：2019年12月21日至2020年1月9日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午9时至12时，下午14时至18时（北京时间）。

(2) 受理报名地点：龙华区梅龙大道98号龙华区公共资源交易中心（龙华区国鸿大厦A座11楼1106室）

(3) 逾期送达或者未送达指定地点的报名文件，本交易中心不予受理。

5. 投标报名文件

5.1 申请人授权代表携报名文件，至本交易中心填写《竞争性谈判报名登记表》，现场办理报名手续。投标报名文件包括下列内容（格式详见附件）：

- (1) 投标报名申请函（提供原件）；
- (2) 法定代表人证明书（提供原件）；
- (3) 法定代表人授权委托书（提供原件）；
- (4) 营业执照复印件或统一社会信用代码证复印件（提供复印件，验原件）；

- (5) 组织机构代码证复印件（提供复印件，验原件）；
- (6) 商事主体登记及备案信息查询单（应包括基本信息、许可经营信息，并盖单位章）；
- (7) 申请人最近一年经审计的财务报表（须能反映净资产规模、资产负债率；提供复印件，验原件）；
- (8) 申请人近三年内无行贿犯罪记录承诺函（提供原件）；
- (9) 申请人项目业绩（表格）及业绩证明（以母子公司资信授权方式参与申请的，授权方的业绩可作为申请人的业绩证明）；
- (10) 资信授权书（以母子公司资信授权方式参与申请时提供）；
- (11) 本公告及附件要求提供的其他资格证明材料。

5.2 若申请人以母子公司资信授权方式参与申请，上述第（4）至（9）项文件，应按授权方和被授权方（申请人）分别提供，并提供规定格式的资信授权书，授权方的资质、财务数据、业绩经验方可视同为申请人所有。除此之外，非本公司的资质、财务数据、业绩均不能为申请人所使用。

5.3 投标报名文件的编制及装订要求

- (1) 投标报名文件应见附件“投标报名文件（格式）”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标报名文件的组成部分。
- (2) 法定代表人授权委托书必须由法定代表人签署。
- (3) 投标报名文件所涉及证照资料应提供复印件并加盖公章。
- (4) 项目业绩应按照投标报名文件规定格式填写业绩表格，并按填写的业绩表格逐项提供相应证明材料并加盖公章。
- (5) 财务报表应附经会计师事务所或审计机构审计并备案（附审计报告）的财务报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件并加盖公章，年份要求为：2018 年度（2018 年度未出的，提供 2017 年度报表）。

(6) 投标报名文件壹式伍份，应采用不褪色的材料书写或打印，并由申请人的法定代表人或其委托代理人签字并盖单位章。委托代理人签字的，投标报名文件应附法定代表人签署的授权委托书。

(7) 投标报名文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章。除投标报名文件格式中明确写明“盖单位章”处之外，申请人提供的资格审查文件应逐页加盖单位章，投标报名文件装订成册（胶装，不得用活页方式装订）后应加盖骑缝章。

6. 信息公告的媒介

本次竞争性谈判的有关信息同时在以下网站发布。

<http://lhxq.szzfcg.cn/>（龙华区公共资源交易中心）

7. 联系方式

深圳市龙华区公共资源交易中心

联系人：江先生

通讯地址：龙华区梅龙大道 98 号龙华区公共资源交易中心（龙华区国鸿大厦 A 座 11 楼 1106 室）

邮政编码：518100

电话：0755-23332589

传真：0755-23338435

谈判委托人：深圳市新鑫威股份合作公司

联系人：温国威

通讯地址：深圳市龙华区观澜街道办事处新鑫威股份合作公司办公楼

邮政编码：518110

电话：13802237638

[附件：投标报名文件（格式）](#)

深圳市龙华区公共资源交易中心

2019 年 12 月 20 日

链接：<http://lhxq.szzfcg.cn/portal/documentView.do?method=view&id=434302106>

城市更新网 4000-663-998

深圳市君子布股份合作公司德风小学土地整备利益统筹留用地指标交易项目招商竞争性谈判公告

深圳市君子布股份合作公司德风小学土地整备利益 统筹留用地指标交易项目招商竞争性谈判公告 (投标报名)

(项目编号: LHJY20190201009)

根据《关于加强社区股份合作公司资金资产资源管理和公开的意见》(深办发〔2013〕9号)和《龙华区股份合作公司集体用地土地使用权交易管理规范(试行)》(深龙华府〔2017〕8号)等相关规定,经观澜街道办事处审查同意,并由深圳市君子布股份合作公司股东(代表)大会决议,现采用竞争性谈判方式对深圳市君子布股份合作公司德风小学土地整备利益统筹留用地指标交易项目范围涉及深圳市君子布股份合作公司的集体资产进行合作招商,现诚邀有意向的合作方(以下简称“申请人”)报名参加该项目的竞争性谈判。

1. 项目名称

深圳市君子布股份合作公司德风小学土地整备利益统筹留用地指标交易项目

2. 项目概况

拟合作开发的土地性质为土地整备利益统筹项目的留用土地(指标),系保障“拓展空间保障发展十大专项行动”违法建筑空间管控专项行动任务完成,解决原特区外村办小学德风小学土地房产历史遗留问题,政府需对深圳市君子布股份合作公司(以下简称“股份合作公司”)名下的集体土地21451.13平方米进行土地整备利益统筹。根据《深圳市土地整备利益统筹项目管理办法》(深规土规〔2018〕6号)规定,政府应向股份合作公司返还留用地指标约为4290.23平方米,上述留用地指标具体返还面积以政府批复为准。

2.1 项目位置

该留用地指标相关联的土地整备利益统筹项目位于深圳市龙华区观澜街道君子布社区。根据《龙华区观澜君子布土地整备利益统筹项目实施方案》,返还的留用地指标不在该土地整备利益统筹项目范围内安排,只能用于其他利益统筹项目、城市更新项目通过统筹处理的方式进行安排。

2.2 项目现状

该土地整备利益统筹项目实施方案已通过深圳市龙华区土地整备工作领导小组会议（深龙华土整纪〔2018〕11号）审议，《会议纪要》议定“本项目留用土地指标4290.23平方米根据《关于原特区外村办学校土地房产遗留问题处理的意见》（深规土规〔2018〕2号），留用土地指标按照不超过原村办学校实际占用未完善征（转）地手续用地规模的20%核算，并在继受单位未完善征（转）地手续的已建成区安排，同时可上浮50%留用土地指标予以奖励，即可给予继受单位原村办学校实际占用未完善征（转）地手续用地面积30%的留用土地指标，留用土地指标由各区人民政府审批，只能用于城市更新、土地整备利益统筹项目”。鉴于该留用地指标尚未取得政府相关部门出具的批复文件，留用地指标面积、规划功能等最终以政府审批为准。

特别说明：为了避免该项目在后续实施过程中出现纠纷，意向合作方在申请报名参加该项目的谈判时，应对该土地整备利益统筹项目留用地指标尚未正式获批、指标面积及规划等尚未确定等情况及调入留用地指标的相关政策有充分认识，并自行判断交易项目后续实施的可行性，若由此产生额外费用或造成项目无法推进或导致指标调入受阻等问题，风险概由合作方自行承担，交易实施机构不承担任何责任。

3. 申请人资格要求

3.1 申请人应符合以下所有资格条件：

- （1）在工商注册登记的经营范围需含有房地产经营类项目；
- （2）在深圳市范围内具有至少一宗房地产开发项目成功经验；
- （3）净资产规模在人民币1亿元以上，且资产负债率不得高于现行行业平均水平；
- （4）申请人近三年内（自2016年12月20日起算，成立时间不足三年的，可从成立之日起算）无行贿犯罪记录；

（5）本次报名接受母子公司（限直接持股≥51%）以资信授权方式申请（申请人及资信授权方数量均仅限于1家），不接受联合体申请。

3.2 申请人不得存在下列任何情形之一：

- （1）为谈判委托人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）相互间有直接控股关系或法定代表人为同一人的两个或两个以上的法人，不得同时参加同一项目的申请；
- （3）谈判委托人董事会、监事会、集体资产管理委员会成员及其直系亲属控股或参与经营的企业，不得参与谈判委托人的土地开发项目；
- （4）被责令停业的；
- （5）被暂停或取消投标资格的；

- (6) 财产被接管或冻结的;
- (7) 在最近三年内有骗取成交或严重违约或重大工程质量问题的;
- (8) 被纪检监察部门立案调查, 违法违规事实成立的;
- (9) 隐瞒真实情况, 提供虚假资料的;
- (10) 以非法手段排斥其他供应商参与竞争的;
- (11) 阻碍、抗拒主管部门监督检查的;
- (12) 主管部门认定的其他情形。

4. 申请人资格审查

4.1 资格审查方式: 投标报名。即申请人按照本公告第3条、第5条规定提交报名文件, 经审查合格并由谈判委托人公司董事会、集体资产管理委员会、监事会(以下简称公司“三会”)审议通过, 申请人方可获得竞争性谈判资格。谈判委托人向通过报名审查的申请人发出竞争性谈判邀请书, 邀请其参加本项目正式竞争性谈判。

4.2 资格审查方法: 采用合格制, 即凡符合资格要求的申请人均通过资格审查。投标报名截止后, 若报名的申请人达到4家以上(含4家), 本交易中心直接终止本投标报名资格审查程序, 转为资格预审(有限数量制), 不再另行发布资格预审公告, 资格预审文件获取事宜届时另行通知。

4.3 本交易中心负责对申请人进行资格初审。报名截止后, 本交易中心将申请人报名及初审情况抄送谈判委托人, 由谈判委托人成立的资格审查委员会或谈判小组对申请人的资格进行正式审查。资格审查委员会或谈判小组确定合格名单后, 将合格名单提交公司“三会”审议通过。

4.4 报名时间及地点: 城市更新网 4000-663-998

(1) 受理报名时间: 2019年12月21日至2020年1月9日(法定公休日、法定节假日除外), 每日上午9时至12时, 下午14时至18时(北京时间)。

(2) 受理报名地点: 龙华区梅龙大道98号龙华区公共资源交易中心(龙华区国鸿大厦A座11楼1106室)

(3) 逾期送达或者未送达指定地点的报名文件, 本交易中心不予受理。

5. 投标报名文件

5.1 申请人授权代表携报名文件, 至本交易中心填写《竞争性谈判报名登记表》, 现场办理报名手续。投标报名文件包括下列内容(格式详见附件):

- (1) 投标报名申请函(提供原件);
- (2) 法定代表人证明书(提供原件);

- (3) 法定代表人授权委托书（提供原件）；
- (4) 营业执照复印件或统一社会信用代码证复印件（提供复印件，验原件）；
- (5) 组织机构代码证复印件（提供复印件，验原件）；
- (6) 商事主体登记及备案信息查询单（应包括基本信息、许可经营信息，并盖单位章）；
- (7) 申请人最近一年经审计的财务报表（须能反映净资产规模、资产负债率；提供复印件，验原件）；
- (8) 申请人近三年内无行贿犯罪记录承诺函（提供原件）；
- (9) 申请人项目业绩（表格）及业绩证明（以母子公司资信授权方式参与申请的，授权方的业绩可作为申请人的业绩证明）；
- (10) 资信授权书（以母子公司资信授权方式参与申请时提供）；
- (11) 本公告及附件要求提供的其他资格证明材料。

5.2 若申请人以母子公司资信授权方式参与申请，上述第（4）至（9）项文件，应按授权方和被授权方（申请人）分别提供，并提供规定格式的资信授权书，授权方的资质、财务数据、业绩经验方可视为申请人所有。除此之外，非本公司的资质、财务数据、业绩均不能为申请人所使用。

5. 投标报名文件的编制及装订要求

- (1) 投标报名文件应按附件“投标报名文件（格式）”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标报名文件的组成部分。
- (2) 法定代表人授权委托书必须由法定代表人签署。
- (3) 投标报名文件所涉及证照资料应提供复印件并加盖公章。
- (4) 项目业绩应按照投标报名文件规定格式填写业绩表格，并按填写的业绩表格逐项提供相应证明材料并加盖公章。
- (5) 财务报表应附经会计师事务所或审计机构审计并备案（附审计报告）的财务报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件并加盖公章，年份要求为：2018 年度（2018 年度未出的，提供 2017 年度报表）。

(6) 投标报名文件壹式伍份，应采用不褪色的材料书写或打印，并由申请人的法定代表人或其委托代理人签字并盖单位章。委托代理人签字的，投标报名文件应附法定代表人签署的授权委托书。

(7) 投标报名文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章。除投标报名文件格式中明确写明“盖单位章”处之外，申请人提供的资格审查文件应逐页加盖单位章，投标报名文件装订成册（胶装，不得用活页方式装订）后应加盖骑缝章。

6. 信息公告的媒介

本次竞争性谈判的有关信息同时在以下网站发布。

<http://lhxq.szzfcg.cn/>（龙华区公共资源交易中心）

7. 联系方式

深圳市龙华区公共资源交易中心

联系人：江先生

通讯地址：龙华区梅龙大道 98 号龙华区公共资源交易中心（龙华区国鸿大厦 A 座 11 楼 1106 室）

邮政编码：518100

电话：0755-23332589

传真：0755-23338435

谈判委托人：深圳市君子布股份合作公司

联系人：陈志远

通讯地址：深圳市龙华区观澜街道办事处君子布股份合作公司办公楼

邮政编码：518110

电话：13902458567

附件：投标报名文件（格式）

深圳市龙华区公共资源交易中心

2019 年 12 月 20 日

链接：<http://lhxq.szzfcg.cn/portal/documentView.do?method=view&id=434300300>

服务商招标

城市更新网 4000-663-998

福城南产业整备片区项目-评估服务

福城南产业整备片区项目-评估服务公告

招标概况

项目名称：	福城南产业整备片区项目	项目编号：	44031020190407
是否重大项目：	否		
招标项目名称：	福城南产业整备片区项目-评估服务	招标项目编号：	44031020190407001

工程类型:	咨询服务	招标方式:	公开招标
资格审查方式:	资格后审	是否预选招标:	否
公告性质:	正常公告		
公告发布开始时间:	2019 年 12 月 23 日 09:00 时	公告发布截止时间:	2020 年 01 月 13 日 18:00 时
公告质疑截止时间:	2020 年 01 月 03 日 17:00 时	公告答疑截止时间:	2020 年 01 月 08 日 17:00 时
招标文件/资格预审文件获取方式:	网上获取		
备注:	无		

招标人及招标代理

建设单位:	深圳市龙华区福城街道办事处	经办人:	金开倍
办公电话:	0755-23468342		
招标代理机构:	深圳市加乐咨询有限公司	经办人:	史工
办公电话:	0755-21018523		

标段信息 1

标段编号:	44031020190407001001		
标段名称:	福城南产业整备片区项目-评估服务		
递交投标文件截止时间:	2020-01-13 18:00		
工程地址:	深圳市龙华区福城街道		
招标部分估价:	690 万元		
是否接受联合体投标:	否		
评标方法:	定性评审法	定标方法:	票决抽签
本次招标内容:	本次招标内容为本项目范围内的被拆迁房屋及土地、青苗、附属设施等拆迁评估工作,并协助完成验收工作。		
投标文件递交地点:	详见招标文件		
资格审查合格条件:	详见招标文件		
投标人应具备资质条件:	1、具备房地产估价机构三级或以上资质		
项目负责人资格:	具备注册房地产估价师执业资格证书		

业绩要求:	详见招标文件要求
其他:	1、拒绝有下列情形之一的企业或者从业人员参与投标：（一）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。（二）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。（三）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。（四）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。（五）依法应当拒绝投标的其他情形。2、拒绝有下列情形之一的企业或者从业人员参与投标：（一）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。（二）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。（三）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。（四）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
投标申请人需提供的 报名材料:	详见招标文件要求
业绩要求所提供的 证明材料:	详见招标文件要求

附件信息

序号	文件名
无	

链接:

https://www.szjsjy.com.cn:8001/jyw/jyw/zbGongGao_View.do?ggguid=2c9e8ac26ef99c70016f1d74cd8126dd

城市更新网 4000-663-998

福城大水坑塘前土地整备利益统筹项目-评估服务

福城大水坑塘前土地整备利益统筹项目-评估服务公告

招标概况

项目名称:	福城大水坑塘前土地整备利益统筹项目	项目编号:	44031020190409
是否重大项目:	否		
招标项目名称:	福城大水坑塘前土地整备利益统筹项目-评估服务	招标项目编号:	44031020190409002
工程类型:	咨询服务	招标方式:	公开招标
资格审查方式:	资格后审	是否预选招标:	否
公告性质:	正常公告		
公告发布开始时间:	2019年12月23日09:00时	公告发布截止时间:	2020年01月13日18:00时
公告质疑截止时间:	2020年01月03日17:00时	公告答疑截止时间:	2020年01月08日17:00时
招标文件/资格预审文件获取方式:	网上获取		
备注:	无		

招标人及招标代理 城市更新网 4000-663-998

建设单位:	深圳市龙华区福城街道办事处	经办人:	金开倍
办公电话:	0755-23468342		
招标代理机构:	深圳市加乐咨询有限公司	经办人:	康工

办公电话:	0755-23774723
-------	---------------

标段信息 ¹

标段编号:	44031020190409002001
标段名称:	福城大水坑塘前土地整备利益统筹项目-评估服务
递交投标文件截止时间:	2020-01-13 18:00

工程地址:	深圳市龙华区福城街道		
招标部分估价:	245 万元		
是否接受联合体投标:	否		
评标方法:	定性评审法	定标方法:	票决抽签
本次招标内容:	本次招标内容为本项目范围内的被拆迁房屋及土地、青苗、附属设施等拆迁评估工作，并协助完成验收工作。		
投标文件递交地点:	详见招标文件		
资格审查合格条件:	详见招标文件		
投标人应具备资质条件:	具备房地产估价机构三级或以上资质		
项目负责人资格:	具备注册房地产估价师执业资格证书		
业绩要求:	详见招标文件要求		
其他:	1、拒绝有下列情形之一的企业或者从业人员参与投标：（一）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。（二）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。（三）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。（四）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。（五）依法应当拒绝投标的其他情形。2、拒绝有下列情形之一的企业或者从业人员参与投标：（一）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。（二）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。（三）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。（四）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。		
投标申请人需提供的报名材料:	详见招标文件要求		
业绩要求所需提供的证明材料:	详见招标文件要求		

附件信息

序号	文件名
无	

附件:

https://www.szjsjy.com.cn:8001/jyw/jyw/zbGongGao_View.do?ggguid=2c9e8ac26ef99c70016f1d62f44e267e

采购结果

宝安区新安街道棚改规划统筹研究项目采购公示

宝安区新安街道棚改规划统筹研究项目采购公示

信息来源： 宝安区住建局 信息提供日期：2019-12-16 15:24 【字体：大中小】 视力保护色：

深圳市宝安区住房和建设局对宝安区新安街道棚改规划统筹研究项目进行了采购,现公示结果如下:

项目名称	中标金额/元	中标供应商
宝安区新安街道棚改规划 统筹研究项目	¥460,000.00	公司名称:深圳市城市规划设计研究院有限公司 联系人: 赵宸悦 联系电话: 0755-83788333 地址:深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 10 楼

为体现“公开、公平、公正”的原则,现对以上中标结果公示 24 小时。如对以上公示情况有异议,请于 2019 年 12 月 17 日 18:00 前,向深圳市宝安区住房和建设局进行投诉。地址:深圳市宝安区甲岸路 17 号,投诉电话:0755-85901800。

深圳市宝安区住房和建设局

2019 年 12 月 16 日

链接: http://www.baoan.gov.cn/jshej/zwgk/tzgg/201912/t20191216_18934768.htm

龙岗区龙腾工业区（二期）城市更新项目（一期、二期）合作招商项目成交结果公示

深圳市龙岗区龙腾工业区（二期）城市更新项目（一期、二期）合作招商项目成交结果公示
2019-12-13

深圳市龙岗南联股份合作公司委托深圳联合产权交易所对深圳市龙岗区龙腾工业区（二期）城市更新项目（一期、二期）合作招商项目进行公开招商，该项目采用竞争性谈判交易方式，现将结果公示如下：

项目编号	项目名称	合作权益分配	合作方
JT05201900003	深圳市龙岗区龙腾工业区（二期）城市更新项目（一期、二期）合作招商项目	1、货币补偿人民币 117731728 元 2、回迁办公用房建筑面积 4000 平方米 3、回迁产业用房建筑面积 80000 平方米。 回迁物业总价值和货币补偿款项二者之和为人民币 2005731728 元	深圳市中龙信合投资有限公司

为体现“公开、公平、公正”的原则，现对以上交易结果公示五个工作日。如有异议，须在公示期内以书面形式向我所反映。

公 示 期：2019 年 12 月 13 日至 2019 年 12 月 19 日

传 真：0755-26577562

城市更新网 4000-663-998

投诉电话：0755-83690834

联系地址：深圳市南山区沙河西路 1809 号深圳湾科技生态园一区 2 栋 A 座 11 层

深圳联合产权交易所

2019 年 12 月 13 日

链接：<http://www.sotcbb.com/notice-details-16970.html>

深圳市龙华区福城街道福民社区康旭工业区城市更新项目交易结果公告

龙华区公共资源交易中心交易结果公告

(项目编号: LHJY20190202005)

深圳市龙华区福城街道福民社区康旭工业区城市更新项目(项目编号: LHJY20190202005), 于2019年10月29日在龙华区公共资源交易中心网站发布单一来源谈判邀请公告, 于2019年10月30日至2019年11月3日期间向被邀请单位深圳市康旭美地实业有限公司发出单一来源谈判文件。该项目单一来源谈判小组于2019年11月4日已完成谈判工作, 经深圳市福民长湖头股份合作公司三会表决确认, 现将结果公示如下:

一、项目基本信息

项目编号	项目名称	委托人	交易范围 (m ²)	成交人
LHJY20190202005	深圳市龙华区福城街道福民社区康旭工业区城市更新项目	深圳市福民长湖头股份合作公司	本次谈判的交易范围为本项目范围内集体所有的土地使用权。本项目工业区内约2219平方米土地(地上建筑物均为私人所有)及工业区围墙外1838平方米土地, 均为集体用地, 用地面积合计约4057平方米。 上述面积与实际或政府部门批复不一致的, 以实际测绘或政府部门批复为准。	深圳市康旭美地实业有限公司

二、成交方案

序号	成交人	补偿方案(合作分成)
1	深圳市康旭美地实业有限公司	股份合作公司约定采用货币方式进行补偿。集体土地货币补偿金额为人民币4,100,000.00元(大写: 人民币肆佰壹拾万元整)。 <u>备注: 其他补偿内容及合作条件以委托人《项目合作方案》、成交人《项目实施方案》为准。</u>

三、谈判小组成员

张志明、张沛明、张建明、张高生、张天生。

四、公示时间

为体现“公开、公平、公正”的原则，现对以上成交结果公示三日。如对本结果有异议，请在公示期内以书面形式向谈判委托人或本交易中心提出。

五、联系方式

谈判委托人：深圳市福民长湖头股份合作公司

联系人：张丽嫦

通讯地址：深圳市龙华区福城街道福民社区长湖头东村 41 号

电 话：0755-28023590/13713894430

深圳市龙华区公共资源交易中心

联系人：江志辉

通讯地址：深圳市龙华区梅龙大道 98 号公共资源交易中心 1106 室（国鸿大厦 A 座 11 楼）

邮政编码：518100

电 话：0755-23332589

传 真：0755-23338435

深圳市龙华区公共资源交易中心
2019 年 12 月 10 日

链接：<http://lhxq.szzfcg.cn/home/11/pages3.jsp#>

城市更新网 4000-663-998

深圳市龙华区观澜黎光土地开发项目投标报告资格审查结果公告

深圳市龙华区观澜黎光土地开发项目投标报名资格审查结果公告

深圳市龙华区观澜黎光土地开发项目（项目编号：LHJY20190201012）于2019年11月21日在龙华区公共资源交易中心网发布竞争性谈判公告（投标报名），至2019年12月11日报名截止，共有3家申请人递交了投标报名文件。谈判委托人成立的资格审查委员会（谈判小组）已完成对申请人的资格审查，并于2019年12月12日经公司“三会”表决确认。现将该项目投标报名资格审查结果公示如下：

一、申请人名称及资格审查结论

序号	申请人	资格审查结论
1	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司	合格
2	深圳市新天时代投资有限公司	合格
3	深圳市绿景房地产开发有限公司	合格

备注：上述排序不分先后。

二、资格审查委员会（谈判小组）成员

刘港、刘捷基、黎明、刘振威、刘定婷、刘丽芳、刘玉珊、刘巧年、刘振文、程远鹏、刘泽浩。

三、公示时间

上述投标报名资格审查结果公示至2019年12月15日，如对本结果有异议，请在公示期内以书面形式向本交易中心提出。

四、联系方式

竞争性谈判委托人：深圳市观澜黎光股份合作公司

联系人：黎明

通讯地址：深圳市观澜黎光股份合作公司办公楼

邮政编码：518110

电话：13510165791

深圳市龙华区公共资源交易中心

联系人：江先生

通讯地址：龙华区梅龙大道98号国鸿大厦7栋A座11层1106室

链接：http://www.szlhq.gov.cn/zdlyxxgk/ggzjy/zcyjzb主g/201912/t20191213_18918930.htm

深圳市长安围股份合作公司 6-014 地块城市更新外部移交公共设施用地交易项目交易结果公告

深圳市长安围股份合作公司委托交易的深圳市长安围股份合作公司 6-014 地块城市更新外部移交公共设施用地交易项目（项目编号：LHJY20190201007），于 2019 年 10 月 28 日在龙华区公共资源交易中心网站发布竞争性谈判邀请公告，于 2019 年 10 月 28 日至 2019 年 11 月 6 日期间向被邀请单位深圳市牛湖新城房地产开发有限公司、深圳市宝泰世纪投资有限公司、深圳市方兴利房地产开发有限公司发出竞争性谈判文件。该项目竞争性谈判小组于 2019 年 11 月 12 日已完成竞争性谈判工作，经深圳市长安围股份合作公司股东（代表）大会表决确认，现将结果公示如下：

一、项目基本信息

项目编号	项目名称	委托人	交易范围（m ² ）	成交人
LHJY20190201007	深圳市长安围股份合作公司 6-014 地块城市更新外部移交公共设施用地交易项目	深圳市长安围股份合作公司	本次竞争性谈判的交易范围为集体所有的土地使用权。集体用地地块编号为 6-014，占地面积 26622.1 平方米，股份合作公司拟将上述集体用地用作外部移交用地，但上述集体用地最终是否可作为外部移交用地以及是否符合外部移交用地划定标准，以政府相关部门的正式批复为准。	深圳市牛湖新城房地产开发有限公司

二、成交方案

序号	成交人	补偿方案（合作分成）
1	深圳市牛湖新城房地产开发有限公司	根据股份合作公司可持续发展原则，股份合作公司约定采用物业分配和货币补偿相结合方式进行补偿。集体用地返还物业比例为 1:0.15（即 1 平方米的占地面积补偿 0.15 平方米的物业建筑面积），货币补偿为人民币壹仟零肆拾叁万元整（¥10,430,000.00）。 <u>备注：其他补偿内容及合作条件以委托人《项目合作方案》、成交人《项目实施方案》为准。</u>

三、谈判小组成员

钟礼平、冯国华、文瑞菊、何春锋、李春萍、何仲庭、张振威、何荣勋、钟德祥

四、公示时间

为体现“公开、公平、公正”的原则，现对以上成交结果公示三日。如对本结果有异议，请在公示期内以书面形式向谈判委托人或本交易中心提出。

五、联系方式

谈判委托人：深圳市长安围股份合作公司

联系人：钟礼平

通讯地址：深圳市长安围股份合作公司办公楼

电 话：15817425489

深圳市龙华区公共资源交易中心

联系人：李工

通讯地址：龙华区梅龙大道 98 号国鸿大厦 7 栋 A 座 11 层 1106 室

邮政编码：518100

电 话：0755-23338432

传 真：0755-23338435

深圳市龙华区公共资源交易中心 2019 年 12 月 13 日

链接：http://www.szlhq.gov.cn/zdlyxxgk/ggzyjy/zcyjzb主g1/201912/t20191213_18930866.htm

城市更新网 4000-663-998

深圳市龙华区福城街道桔塘社区钟嘉工业区城市更新项目交易结果公告

龙华区公共资源交易中心 交易结果公告

(项目编号: LHJY20190202003)

深圳市龙华区福城街道桔塘社区钟嘉工业区城市更新项目(项目编号: LHJY20190202003), 于 2019 年 10 月 16 日在龙华区公共资源交易中心网站发布单一来源谈判邀请公告, 于 2019 年 10 月 17 日至 2019 年 10 月 21 日期间向被邀请单位深圳市福安美地实业有限公司发出单一来源谈判文件。该项目单一来源谈判小组于 2019 年 10 月 23 日已完成谈判工作, 经深圳市观澜大水坑股份合作公司三会表决确认, 现将结果公示如下:

一、项目基本信息

项目编号	项目名称	委托人	交易范围 (m ²)	成交人
LHJY20190202003	深圳市龙华区福城街道桔塘社区钟嘉工业区城市更新项目	深圳市观澜大水坑股份合作公司	本次谈判的交易范围为本项目范围内集体所有的土地使用权。本项目 1237 平方米土地及工业区围墙外尚有约 7018 平方米土地(地上建筑物为厂房、宿舍等, 权利人为私人业主, 不涉及集体物业), 均为集体用地, 用地面积合计约 8255 平方米。 上述面积与实际或政府部门批复不一致的, 以实际测绘或政府部门批复为准。	深圳市福安美地实业有限公司

二、成交方案

序号	成交人	补偿方案(合作分成)
----	-----	------------

1	深圳市福安美地实业有限公司	根据股份合作公司可持续发展原则，股份合作公司约定采用物业回迁方式进行补偿。集体土地补偿物业面积应不低于1580平方米，补偿物业类型为工业厂房。 备注：其他补偿内容及合作条件以委托人《项目合作方案》、成交人《项目实施方案》为准。
---	---------------	--

三、谈判小组成员

杨国辉、谢日明、刘伟敬、谢国雄、张伟军

四、公示时间

为体现“公开、公平、公正”的原则，现对以上成交结果公示三日。如对本结果有异议，请在公示期内以书面形式向谈判委托人或本交易中心提出。

五、联系方式

谈判委托人：深圳市观澜大水坑股份合作公司

联系人：钟小婷

通讯地址：深圳市龙华区福城街道桔塘社区桔岭新村溢佳路1号大水坑工作站301

电 话：0755-28055083

深圳市龙华区公共资源交易中心

联系人：江志辉

通讯地址：深圳市龙华区梅龙大道98号公共资源交易中心1106室（国鸿大厦A座11楼）

邮政编码：518100

电 话：0755-23332589

传 真：0755-23338435

城市更新网 4000-663-998

深圳市龙华区公共资源交易中心

2019年12月23日

链接：

<http://lhq.szzfcg.cn/portal/documentView.do?method=view&id=435801138>

东莞市场

孵化权招商

万江街道新谷涌、新村社区新型产业类更新单元前期服务商采购项目招引公告

东莞市万江街道新谷涌、新村社区新型产业类更新单元前期服务商采购项目招引公告

东莞市农村（社区）集体资产管理网 dgnzb.dg.gov.cn

发表日期：2019-12-20 10:55 来源：东莞市农村(社区)集体资产管理网分享

根据《东莞市人民政府办公室关于印发〈东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）〉的通知》（东府办〔2019〕29号）第17条的相关要求，东莞市万江区新谷涌股份经济联合社、东莞市万江区新村股份经济联合社拟对辖区内的东莞市万江街道新谷涌、新村社区新型产业类更新单元前期服务商采购项目开展前期服务商公开招引工作，现公开接受报名。欢迎符合条件的单位参与报名，具体报名方法、资格条件要求、项目概况、服务协议及其他事项请详见本公告附件。

报名时间：2019年12月20日至2020年01月06日（节假日及非正常办公时间不接受报名）

报名地点：东莞市东城街道东城路219号轻出商业大厦902室

联系人：张小姐

联系电话：0769-88871018/88870028

城市更新网 4000-663-998

附件： [东莞市万江街道新谷涌、新村社区新型产业类更新单元前期服务商采购项目招引文](#)

[件.doc](#)

东莞市万江区新谷涌股份经济联合社

东莞市万江区新村股份经济联合社

2019年12月20日

（声明：本网站仅按照《东莞市人民政府办公室关于印发〈东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）〉的通知》（东府办〔2019〕29号）的要求为东莞市农村集体经济组织招引城市更新改

链接：<https://dgnzb.dg.gov.cn/News.shtml?ide=452820>

茶山镇茶山村水厂片区商住类更新单元前期服务商公开招引公告

茶山镇茶山村水厂片区商住类更新单元前期服务商公开招引公告

东莞市农村（社区）集体资产管理网 dgnzb.dg.gov.cn

发表日期：2019-12-20 09:05 来源：东莞市农村（社区）集体资产管理网分享

根据《东莞市人民政府办公室关于印发<东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）>的通知》（东府办〔2019〕29号）第17条的相关要求，东莞市茶山镇茶山股份经济联合社拟对辖区内的茶山镇茶山村水厂片区商住类更新单元（编号：CSSC-2019001）开展前期服务商公开招引工作，现公开接受报名。欢迎符合条件的单位参与报名，具体报名方法、资格条件要求、项目概况、服务协议及其他事项请详见本公告附件。

报名时间：2019年12月20日至2020年1月3日（节假日及非正常办公时间不接受报名）

报名地点：茶山镇茶山村村委会二楼办公室

联系人：李敬流

联系电话：18988713338

附件：茶山镇茶山村水厂片区商住类更新单元前期服务商公开招商文件.doc

附件1：附件1：前期服务商费用结算标准.xls

东莞市茶山镇茶山股份经济联合社

2019年12月20日

（声明：本网站仅按照《东莞市人民政府办公室关于印发<东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）>的通知》（东府办〔2019〕29号）的要求为东莞市农村集体经济组织招引城市更新改造前期服务商提供信息发布服务，该招引项目的资料完备性和有效性与本网站运营单位无关。）

链接：<https://dgnzb.dg.gov.cn/News.shtml?ide=452712>

茶山镇茶山村珀乐片区综合类更新单元前期服务商公开招引公告

茶山镇茶山村珀乐片区综合类更新单元前期服务商公开招引公告

东莞市农村（社区）集体资产管理网 dgnzb.dg.gov.cn

发表日期：2019-12-20 09:13 来源：东莞市农村(社区)集体资产管理网分享

根据《东莞市人民政府办公室关于印发<东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）>的通知》（东府办〔2019〕29号）第17条的相关要求，东莞市茶山镇茶山股份经济联合社拟对辖区内的茶山镇茶山村珀乐片区综合类更新单元（编号：CSPL-2019002）开展前期服务商公开招引工作，现公开接受报名。欢迎符合条件的单位参与报名，**具体报名方法、资格条件要求、项目概况、服务协议及其他事项**请详见本公告附件。

招商文件获取及报名地点：茶山镇茶山村村委会二楼办公室

报名时间：2019年12月20日至2020年1月3日（节假日及非正常办公时间不接受报名）

联系人：李敬流

联系电话：18988713338

附件：[茶山镇茶山村珀乐片区综合类更新单元前期服务商招商文件.doc](#)

招商文件附件 1: [前期服务费用结算参考标准.xls](#)

招商文件附件 2: [前期服务商服务协议书示范文本.doc](#)

东莞市茶山镇茶山股份经济联合社

2019年12月20日

（声明：本网站仅按照《东莞市人民政府办公室关于印发<东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）>的通知》（东府办〔2019〕29号）的要求为东莞市农村集体经济组织招引城市更新改造前期服务商提供信息发布服务，该招引项目的资料完备性和有效性与本网站运营单位无关。）

链接：<https://dgnzb.dg.gov.cn/News.shtml?ide=452714>

万江街道万江社区商住类城市更新项目前期服务商公开招引公告

万江街道万江社区商住类城市更新项目前期服务商公开招引公告

东莞市农村（社区）集体资产管理网 dgnzb.dg.gov.cn

发表日期：2019-12-16 09:37 来源：东莞市农村(社区)集体资产管理网分享

根据《东莞市人民政府办公室关于印发<东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）>的通知》（东府办〔2019〕29号）第17条的相关要求，东莞市万江区万江股份经济联合社、东莞市万江区万江墟股份经济联合社、东莞市万江区石美股份经济联合社拟对辖区内的万江社区商住类城市更新项目开展前期服务商公开招引工作，现公开接受报名。欢迎符合条件的单位参与报名，具体报名方法、资格条件要求、项目概况、服务协议及其他事项请详见本公告附件。

报名时间：2019年12月16日至12月30日（节假日及非正常办公时间不接受报名）

报名地点：东莞市东城街道东城路219号轻出商业大厦902室，东莞市聚福招标代理有限公司

联系人：张小姐

联系电话：0769-88871018

附件：[东莞市万江街道万江社区商住类更新单元前期服务商采购项目公开招引文件](#)

东莞市万江区万江股份经济联合社

东莞市万江区万江墟股份经济联合社

东莞市万江区石美股份经济联合社

2019年12月12日

（声明：本网站仅按照《东莞市人民政府办公室关于印发<东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）>的通知》（东府办〔2019〕29号）的要求为东莞市农村集体经济组织招引城市更新改造前期服务商提供信息发布服务，该招引项目的资料完备性和有效性与本网站运营单位无关。）

链接：<https://dgnzb.dg.gov.cn/News.shtml?id=451380>

东城街道主山社区集体经济组织大塘头城市更新项目前期服务商公开招引公告

东城街道主山社区集体经济组织大塘头城市更新项目前期服务商公开

招引公告

东莞市农村（社区）集体资产管理网 dgnzb.dg.gov.cn

发表日期：2019-12-13 08:51 来源：东莞市农村(社区)集体资产管理网分享

根据《东莞市人民政府办公室关于印发<东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）>的通知》（东府办〔2019〕29号）第17条的相关要求，东莞市东城街道主山集体经济组织拟对辖区内的大塘头城市更新项目（编号：DCZSXQ-001）开展前期服务商公开招引工作，现公开接受报名。欢迎符合条件的单位参与报名，具体报名方法、资格条件要求、项目概况、服务协议及其他事项请详见本公告附件。

报名时间：2019年12月13日至12月27日（节假日及非正常办公时间不接受报名）（不得少于15个自然日）

报名地点：东莞市东城街道主山社区大塘头东街3号大塘头办公楼二楼

联系人：谢润东、李健鸿

联系电话：0769-22627963、13537081729、13794959213

附件：东莞市东城街道主山大塘头更新单元选取前期服务商方案

城市更新网 4000-663-998

东莞市东城街道主山股份经济联合社

东莞市东城街道主山社区大塘头第一、第二分社

2019年12月12日

（声明：本网站仅按照《东莞市人民政府办公室关于印发<东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）>的通知》（东府办〔2019〕29号）的要求为东莞市农村集体经济组织招引城市更新改造前期服务商提供信息发布服务，该招引项目的资料完备性和有效性与本网站运营单位无关。）

链接：<https://dgnzb.dg.gov.cn/News.shtml?ide=451057>

大朗镇大井头社区城市更新项目前期服务商公开招引公告

大朗镇大井头社区城市更新项目前期服务商公开招引公告

东莞市农村（社区）集体资产管理网 dgnzb.dg.gov.cn

发表日期：2019-12-11 00:40 来源：东莞市农村(社区)集体资产管理网分享

根据《东莞市人民政府办公室关于印发<东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）>的通知》（东府办〔2019〕29号）第17条的相关要求，东莞市大朗镇大井头社区拟对辖区内的旧村庄、旧厂房城市更新项目开展前期服务商公开招引工作，现公开接受报名。欢迎符合条件的单位参与报名，**具体报名方法、资格条件要求、项目概况、服务协议及其他事项请详见本公告附件。**

报名时间：2019年12月12日至12月26日17点30分（节假日及非常办公时间不接受报名）

报名地点：大朗镇大井头社区

联系人：叶炳辉

联系电话：0769-83311402

附件：[东莞市大朗镇大井头社区城市更新项目前期服务商公开招引方案](#)

东莞市大朗镇大井头股份经济联合社

2019年12月11日

（声明：本网站仅按照《东莞市人民政府办公室关于印发<东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）>的通知》（东府办〔2019〕29号）的要求为东莞市农村集体经济组织招引城市更新改造前期服务商提供信息发布服务，该招引项目的资料完备性和有效性与本网站运营单位无关。）

链接：<https://dgnzb.dg.gov.cn/News.shtml?ide=450740>

万江街道蚬涌股份经济联合社城市更新改造项目前期服务商公开招引公告

万江街道蚬涌股份经济联合社城市更新改造项目前期服务商公开招引 公告

东莞市农村（社区）集体资产管理网 dgnzb.dg.gov.cn

发表日期：2019-12-10 17:59 来源：东莞市农村(社区)集体资产管理网分享

根据《东莞市人民政府办公室关于印发<东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）>的通知》（东府办〔2019〕29号）第17条的相关要求，东莞市万江区蚬涌股份经济联合社拟对辖区内的蚬涌社区城市更新改造项目（编号：WJXY-2019002）开展前期服务商公开招引工作，现公开接受报名。欢迎符合条件的单位参与报名，**具体报名方法、资格条件要求、项目概况、服务协议及其他事项请详见本公告附件。**

报名时间：2019年12月11日至12月25日（节假日及非正常办公时间不接受报名）

报名地点：东莞市万江街道蚬涌社区居民委员会办事窗口

联系人：张展鸿

联系电话：13712943272

附件：1、东莞市万江街道蚬涌社区城市更新改造项目招商方案

2、前期服务商协议（蚬涌城市更新项目）

东莞市万江区蚬涌股份经济联合社

2019年12月11日

（声明：本网站仅按照《东莞市人民政府办公室关于印发<东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）>的通知》（东府办〔2019〕29号）的要求为东莞市农村集体经济组织招引城市更新改造前期服务商提供信息发布服务，该招引项目的资料完备性和有效性与本网站运营单位无关。）

链接：<https://dgnzb.dg.gov.cn/News.shtml?ide=450589>

黄江镇社贝股份经济联合社社贝路东侧商住类城市更新项目前期服务商公开招引公告

黄江镇社贝股份经济联合社社贝路东侧商住类城市更新项目前期服务商公开招引公告

东莞市农村（社区）集体资产管理网 dgnzb.dg.gov.cn

发表日期: 2019-12-23 11:16 来源: 东莞市农村(社区)集体资产管理网分享

根据《东莞市人民政府办公室关于印发〈东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）〉的通知》（东府办〔2019〕29号）第17条的相关要求，东莞市黄江镇社贝股份经济联合社拟对辖区内的社贝路东侧商住类城市更新项目（编号：HJSB-02）开展前期服务商公开招引工作，现公开接受报名。欢迎符合条件的单位参与报名，具体报名方法、资格条件要求、项目概况、服务协议及其他事项请详见本公告附件。

报名时间：2019年12月23日至2020年1月6日17点30分（节假日及非正常办公时间不接受报名）

报名地点：东莞市黄江镇社贝居民委员会办公室

联系人：叶绍权、曾绍林

联系电话：0769-83368707

附件：东莞市黄江镇社贝村社贝路东侧城市更新项目选取前期服务商公开招商方案（含服务协议）

城市更新网 4000-663-998

东莞市黄江镇社贝股份经济联合社

2019年12月16日

（声明：本网站仅按照《东莞市人民政府办公室关于印发〈东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）〉的通知》（东府办〔2019〕29号）的要求为东莞市农村集体经济组织招引城市更新改造前期服务商提供信息发布服务，该招引项目的资料完备性和有效性本网站运营单位无关。）

链接：<https://dgnzb.dg.gov.cn/News.shtml?id=453159>

黄江镇社贝股份经济联合社社贝路西侧商住类城市更新项目前期服务商公开招引公告

黄江镇社贝股份经济联合社社贝路西侧商住类城市更新项目前期服务商公开招引公告

东莞市农村（社区）集体资产管理网 dgnzb.dg.gov.cn

发布日期：2019-12-23 11:27 来源：东莞市农村(社区)集体资产管理网分享

根据《东莞市人民政府办公室关于印发〈东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）〉的通知》（东府办〔2019〕29号）第17条的相关要求，东莞市黄江镇社贝股份经济联合社拟对辖区内的社贝路西侧商住类城市更新项目（编号：HJSB-01）开展前期服务商公开招引工作，现公开接受报名。欢迎符合条件的单位参与报名，具体报名方法、资格条件要求、项目概况、服务协议及其他事项请详见本公告附件。

报名时间：2019年12月23日至2020年1月6日17点30分（节假日及非正常办公时间不接受报名）

报名地点：东莞市黄江镇社贝居民委员会办公室

联系人：叶绍权、曾绍林

联系电话：0769-83368707

附件：东莞市黄江镇社贝村社贝路西侧城市更新项目选取前期服务商公开

招商方案（含服务协议）

东莞市黄江镇社贝股份经济联合社
2019年12月16日

（声明：本网站仅按照《东莞市人民政府办公室关于印发〈东莞市城市更新单一主体挂牌招商操作规范（试行）〉的通知》（东府办〔2019〕29号）的要求为东莞市农村集体经济组织招引城市更新改造前期服务商提供信息发布服务，该招引项目的资料完备性和有效性与本网站运营单位无关。）

链接：<https://dgnzb.dg.gov.cn/News.shtml?id=453163>

中山市场

孵化权招商

中山市东区沙岗旧村庄（城中村）改造前期服务商竞争性磋商公告

中山市东区沙岗旧村庄（城中村）改造前期服务商竞争性磋商公告

公诚管理咨询有限公司受中山市东区住房和城乡建设局的委托，拟对中山市东区沙岗旧村庄（城中村）改造前期服务商进行竞争性磋商，欢迎符合资格条件的供应商参加。本项目将优先确定符合相应资格条件的自主创新产品、节能产品、环保产品供应商参加谈判。

一、采购项目编号：442000-201912-dq9-0018

二、项目名称：中山市东区沙岗旧村庄（城中村）改造前期服务商

三、采购项目预算金额（元）：1,300,000

四、采购数量：1 项

五、项目内容及需求：（采购项目技术规格、参数及要求，需要落实的政府采购政策）

1. 采购项目内容及最高限价：中山市东区沙岗旧村庄（城中村）改造前期服务商；人民币 1300000.00 元

2. 项目编号：07-02-04F-2019-D-E19071；采购表编号：20192095

3. 采购项目品目：其他服务

4. 项目基本情况介绍：中山市东区沙岗旧村庄（城中村）改造前期服务商。

5. 采购人的具体采购需求:详见磋商文件中的“用户需求书”。

6. 本项目属于政府采购项目。

7. 政府采购监督管理部门: 中山市财政局东区分局

8. 需要落实的政府采购政策:《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库〔2011〕181号)、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)。

9. 符合资格的供应商应当在投标截止前进行网上参与投标和下载有效的电子版采购文件,可自行登陆中山市公共资源交易中心网或中山市政府采购网或广东省政府采购网进行下载。

(1) 本项目采用网上参与投标的方式。供应商须先在中山市公共资源交易网(<http://ggzyjy.zs.gov.cn>)上注册登记后,才能参与本项目的投标。

参与投标具体操作方法请浏览“中山市公共资源交易网→服务指南→办事指南→中山市公共资源交易中心注册登记办事指南、中山市公共资源交易中心信息化平台(企业)用户手册”咨询电话:0760-88331782。

(2) 已注册登记的供应商应当在采购公告规定时间内,登录“中山市公共资源交易平台”完成网上参与投标,上传投标文件和确认投标等操作。

具体操作方法请浏览“中山市公共资源交易网>>服务指南>>办事指南>>政府采购系统(企业)操作指引”栏目相关信息,咨询电话:0760-89817351。

注:参加开标的供应商代表应在投标截止时间前完成签到,签到方式有:①使用指纹或身份证签到(相关人员指纹或身份证信息需提前在交易中心综合业务窗口办理系统录入,咨询电话:0760-88331782、0760-89817167)的,以投标截

止时间前完成指纹或身份证签到确认投标文件递交的有效性；②使用企业数字证书签到的，以投标截止时间前完成企业数字证书签到确认投标文件递交的有效性；③如发生签到系统故障或停电等不可抗力因素造成的电子签到不成功的情况，以投标截止时间前签署的纸质签到文件确认投标文件递交的有效性。

10.竞争性磋商文件的获取

10.1.竞争性磋商文件获取时间：2019年12月20日08时30分至2019年12月26日17时30分（北京时间，下同）。

10.2.竞争性磋商文件每套售价人民币300元，售后不退。

10.3.竞争性磋商文件获取方式：凡有意参与磋商的潜在供应商，请通过“诚E招电子采购交易平台”（网址：<https://www.chengezhao.com/>）完成本项目的注册、招标文件的费用支付。注意事项如下：

（1）注册：输入网址，点击【新用户注册】（注册步骤详见门户网站：【投标人操作指南】-【注册指引】）。登陆账号后点击【常用文件】，下载《投标人&供应商操作手册》。

（2）购买：注册成功后登录平台，点击【商机发现】，检索本项目并直接支付。

（3）支付：①网上支付（微信/支付宝扫码）、②钱包支付（点击“钱包管理”，充值后即可支付）。

（4）疑问反馈：具体操作若有疑问，可致电客服热线：020-89524219。服务时间8:30-17:30（工作日）。

(5) 免责声明: “诚E招电子采购交易平台”(网址:
<https://www.chengezhao.com/>) 为本项目售卖的唯一渠道, 其他平台的购买及
支付均属无效。

(6) 已成功购买竞争性磋商文件的供应商参加投标的, 不代表通过资格、
符合性审查。

(7) 已成功购买磋商文件的供应商请登陆广东省政府采购网
(<http://www.gdgpo.gov.cn/>) 注册(相关事宜详见广东省政府采购网《关于做
好供应商注册登记有关工作的通知》)。

11.符合资格的供应商应在投标截止前缴纳投标保证金, 并成功到达指定帐户。
投标保证金金额: RMB 26000.00 元。投标保证金账号由供应商通过交易系统申
请, 按照缴款通知书上内容通过转账方式缴纳, 缴纳投标保证金的账号要求已在
中山市公共资源交易平台上注册登记并审核通过。

具体操作方法请登录“中山市公共资源交易平台>>政府采购交易系统>>交
易列表>>在相应项目处点击‘管理’>>子账号申请>>缴款通知书”。

六、供应商资格:

城市更新网 4000-663-998

1.具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件, 提供下列材
料(如是联合体投标的, 须提供各方的):

1.1.提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照(或事业
单位法人证书, 或社会团体法人登记证书)、组织机构代码证、税务登记证【如
已办理了多证合一, 则仅需提供合证后的营业执照】, 如供应商为自然人的需提
供自然人身份证明;

1.2.提供 2018 年度财务状况报告或 2019 年度任意 1 个月的财务状况报告复
印件, 或银行出具的资信证明材料复印件;

1.3.提供 2019 年度任意 1 个月缴纳税收和社会保险的凭据证明材料复印件；
如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相关材料；

1.4.提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；（提供《响应
供应商资格声明函》）；

1.5.提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面
声明；（提供《响应供应商资格声明函》）。

2.为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的
供应商，不得再参加该采购项目包组的其他采购活动。（提供《响应供应商资格
声明函》）（如是联合体投标的，须提供各方的）

3.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参
加同一合同项下的政府采购活动。（提供《响应供应商资格声明函》）（如是联
合体投标的，须提供各方的）

4.在提交响应文件截止时间前响应供应商未被列入“信用中国”网站
(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或
政府采购严重违法失信行为”记录名单。同时，不处于中国政府采购网
(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采
购活动期间。（说明：1）、由负责资格审查人员于递交响应文件截止日在“信
用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)
查询结果为准。2）、采购代理机构同时对信用信息查询记录和证据截图或下载
存档。3）、联合体投标的，对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员
存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

5.已成功购买本磋商文件的供应商。

6.本项目接受联合体投标。(联合体投标的供应商须提交各方共同签署的《联合投标协议》)

七、符合资格的供应商应当在 2019 年 12 月 20 日至 2019 年 12 月 26 日期间(上午 08:30 至 12:00,下午 14:00 至 17:30,法定节假日除外,不少于 5 个工作日)到(公诚管理咨询有限公司)(详细地址:中山市石岐区南江路 3 号 1 幢 4 楼(通过诚E招电子采购交易平台: <https://www.chengezhao.com/>线上))购买谈判(磋商、询价)文件,谈判(磋商、询价)文件每套售价 300 元(人民币),售后不退。

八、提交谈判(磋商、询价)文件截止时间:2019 年 12 月 30 日 09 时 30 分

九、提交谈判(磋商、询价)文件地点:中山市博爱六路 22 号行政服务中心二楼中山市公共资源交易中心(详见开标当天开标室安排)

十、谈判(磋商、询价)时间:2019 年 12 月 30 日 09 时 30 分

十一、谈判(磋商、询价)地点:(详细地址) 中山市博爱六路 22 号行政服务中心二楼中山市公共资源交易中心(详见开标当天开标室安排)

城市更新网 4000-663-998

十二、本公告期限(3 个工作日)自 2019 年 12 月 20 日至 2019 年 12 月 24 日止。

十三、联系事项

(一)采购项目联系人(代理机构):刘先生 联系电话:0760-88113889

采购项目联系人(采购人):余小姐 联系电话:0760-89888969

(二)采购代理机构:公诚管理咨询有限公司 地址:广州市天河区天河北路 423 号远晖商厦 8 楼、9 楼

联系人：刘睿 联系电话：020-38847002-897

传真：020-83766999 邮编：510610

（三）采购人：中山市东区住房和城乡建设局 地址：中山市中山五路东区办事处

联系人：吕若愚 联系电话：0760-88326752

传真：0760-88326752 邮编：528430

发布人：公诚管理咨询有限公司

发布时间：2019年12月19日

链接：http://ggzyjy.zs.gov.cn/Application/NewPage/PageArtical_1.jsp?nodeID=53&articalID=202301_

城市更新网 4000-663-998



城市更新 | Urban Renewal

国内首家城市更新项目孵化运营平台

城市更新网 4000-663-998

深圳市城市更新房地产咨询服务有限公司

地址：深圳市福田区彩田路 3032 号平安国际酒店 2405 室

电话：4000-663-998

传真：0755-28234613

客服手机：13543281600

客服 QQ：2376228241

邮箱：csgxh@chengshigengxin.com

网址：[www.chengshigengxin.com]

[www.chengshigengxin.cn]

[www.csgxzc.cn]