

城市更新项目招商周报

(5月18日—5月29日 第13期)

深圳市天使城市更新孵化有限公司

2020年5月29日

摘要

一、深圳市

1.开发权招商

①深圳市上步实业股份有限公司于 2020 年 5 月 26 日发布开发权招商公告——《深圳市上步实业股份有限公司（**埔尾、巴登村片区**）城市更新改造项目招商公告》，2020 年 6 月 15 日截止；更新单元范围用地面积约 66646.57 平方米，拆除用地范围土地面积约 66646.57 平方米，拆除用地范围总建筑面积约 287,975 平方米；项目现状主要为私宅。>>[查看详情](#)

②深圳市上步实业股份有限公司于 2020 年 5 月 27 日发布开发权招商公告——《深圳市上步实业股份有限公司（**旧墟村片区**）城市更新改造项目招商公告》，2020 年 6 月 16 日截止；更新单元范围用地面积约 34259 平方米，拆除用地范围土地面积约 34259 平方米，拆除用地范围总建筑面积约 118,000 平方米；项目现状主要为私宅。>>[查看详情](#)

二、东莞市

1.孵化权招商

①东莞市清溪镇大利社区荔枝村南商住更新单元项目于 2020 年 5 月 20 日发布前期服务商采购公告，2020 年 6 月 3 日截止。总占地面积 16.6554 公顷，现状主要为**旧厂房及旧村**。>>[查看详情](#)

①东莞市清溪镇大利社区荔枝村南商住更新单元项目于 2020 年 5 月 20 日发布前期服务商采购公告，2020 年 6 月 3 日截止。总占地面积约 245.8 亩，现状主要为**旧厂房**。>>[查看详情](#)

②东莞市虎门镇树田社区第一工业区更新单元项目于 2020 年 5 月 22 日发布前期服务商采购公告，2020 年 6 月 6 日截止。总占地面积 16.6554 公顷，现状主要为**旧厂房及旧村**。>>[查看详情](#)

③东莞市虎门镇村头股份经济联合社东莞市虎门镇村头社区果利来批发市场周边更新单元项目于 2020 年 5 月 25 日发布前期服务商采购公告，2020 年 6 月 9 日截止。>>查看详情

④东莞市谢岗镇曹乐股份经济联合社新围分社更新单元项目于 2020 年 5 月 27 日发布前期服务商采购公告，2020 年 6 月 10 日截止。总占地面积约 162 亩，现状主要为村民住宅。>>查看详情

⑤东莞市大岭山镇大塘朗村更新单元项目于 2020 年 5 月 29 日发布前期服务商采购公告，2020 年 6 月 12 日截止。总占地面积约 415.5 亩，拆除范围约 324.64 亩，现状主要为旧厂房及私宅。>>查看详情

2.招商结果

1、东莞市东朗项目投资有限公司于 2020 年 5 月 27 日获得东莞市虎门镇金洲社区第二工业区更新单元项目的孵化权，招商人为东莞市虎门镇金洲股份经济联合社。

2、东莞市恒上房地产开发有限公司于 2020 年 5 月 26 日获得东莞市清溪镇鹤鹑藪村更新单元项目的孵化权，招商人为东莞市清溪镇居民股份经济联合社。

3、东莞市润和房地产开发有限公司于 2020 年 5 月 22 日获得东莞市长安镇厦边股份经济联合社厦边旧村居住类城市更新项目的孵化权，招商人为东莞市长安镇厦边股份经济联合社。

4、东莞市润和房地产开发有限公司于 2020 年 5 月 22 日获得东莞市长安镇厦边股份经济联合社沙边旧村居住类城市更新项目的孵化权，招商人为东莞市长安镇厦边股份经济联合社。



城市更新 | Urban Renewal

国内首家城市更新项目孵化运营平台

深圳市城市更新房地产咨询服务有限公司

地址：深圳市福田区彩田路 3032 号平安国际酒店 2603 室

电话：4000-663-998

传真：0755-28234613

客服手机：13543281600

客服 QQ：2376228241

邮箱：csgxh@chengshigengxin.com

网址：[www.chengshigengxin.com]

[www.chengshigengxin.cn]

[www.csgxzc.cn]